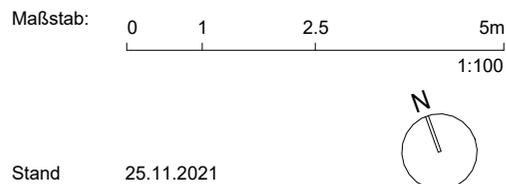


Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
 Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
 Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
 Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
 Änderungen vorbehalten!

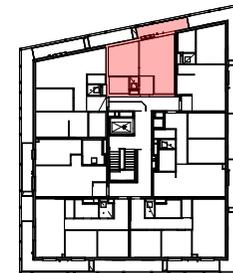


Simone-Veil-Gasse 3  
 1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
 Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
 1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**  
 WGA ZT GmbH  
 1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

## AN DER SCHANZE



**Bauteil: D** **Top: 36**  
 Stock: 5 Zimmer: 2

Wohnküche	21,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,20 m <sup>2</sup>
Bad	4,12 m <sup>2</sup>
VR	3,21 m <sup>2</sup>
WC	1,29 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>42,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon</b>	<b>7,91 m<sup>2</sup></b>
<b>FREI</b>	<b>7,91 m<sup>2</sup></b>
<b>ER D.36</b>	<b>1,33 m<sup>2</sup></b>
<b>ER</b>	<b>1,33 m<sup>2</sup></b>

 **REAL ONE**  
 IMMOBILIEN