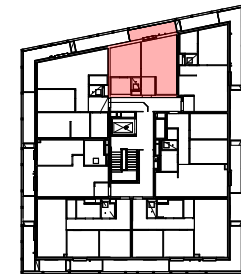
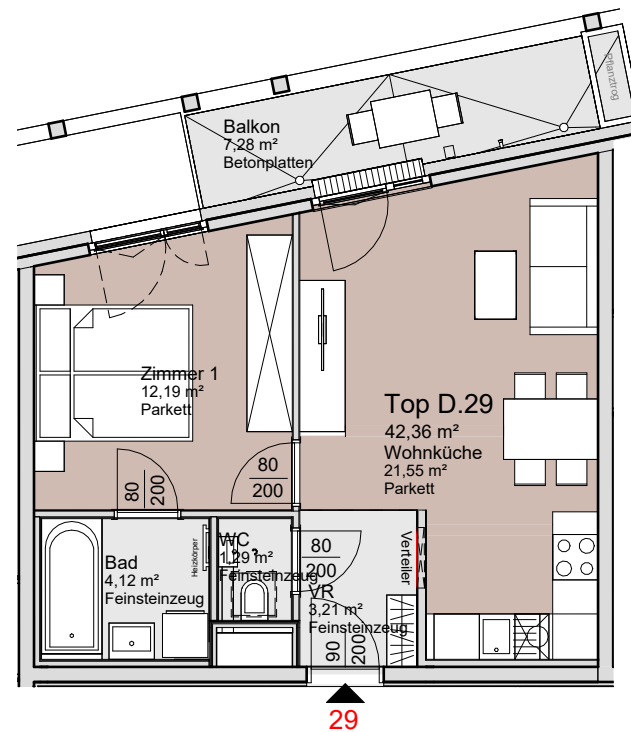


# AN DER SCHANZE

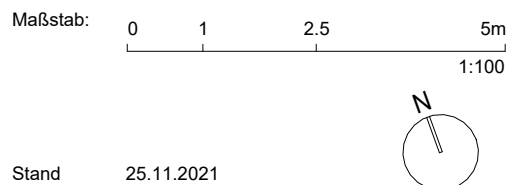


**Bauteil: D**  
Stock: 4

**Top: 29**  
Zimmer: 2



Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!



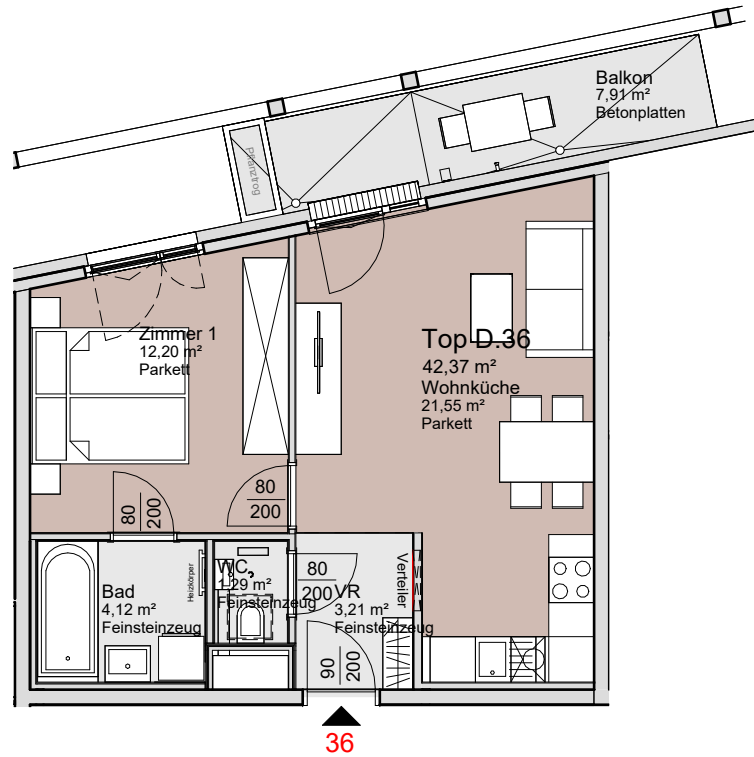
Simone-Veil-Gasse 3  
1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

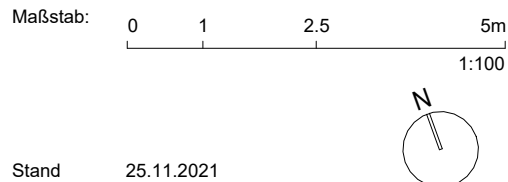
**ARCHITEKTUR:**  
WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

**REAL ONE**  
IMMOBILIEN

Wohnküche	21,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,19 m <sup>2</sup>
Bad	4,12 m <sup>2</sup>
VR	3,21 m <sup>2</sup>
WC	1,29 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>42,36 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon</b>	<b>7,28 m<sup>2</sup></b>
<b>FREI</b>	<b>7,28 m<sup>2</sup></b>
<b>ER D.29</b>	<b>1,33 m<sup>2</sup></b>
<b>ER</b>	<b>1,33 m<sup>2</sup></b>



Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
 Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
 Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
 Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
 Änderungen vorbehalten!

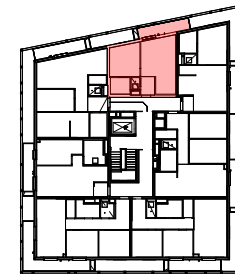


Simone-Veil-Gasse 3  
 1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
 Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
 1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**  
 WGA ZT GmbH  
 1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

## AN DER SCHANZE

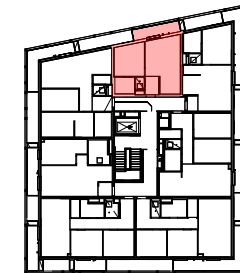


**Bauteil: D** **Top: 36**  
 Stock: 5 Zimmer: 2

Wohnküche	21,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,20 m <sup>2</sup>
Bad	4,12 m <sup>2</sup>
VR	3,21 m <sup>2</sup>
WC	1,29 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>42,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon</b>	<b>7,91 m<sup>2</sup></b>
<b>FREI</b>	<b>7,91 m<sup>2</sup></b>
<b>ER D.36</b>	<b>1,33 m<sup>2</sup></b>
<b>ER</b>	<b>1,33 m<sup>2</sup></b>

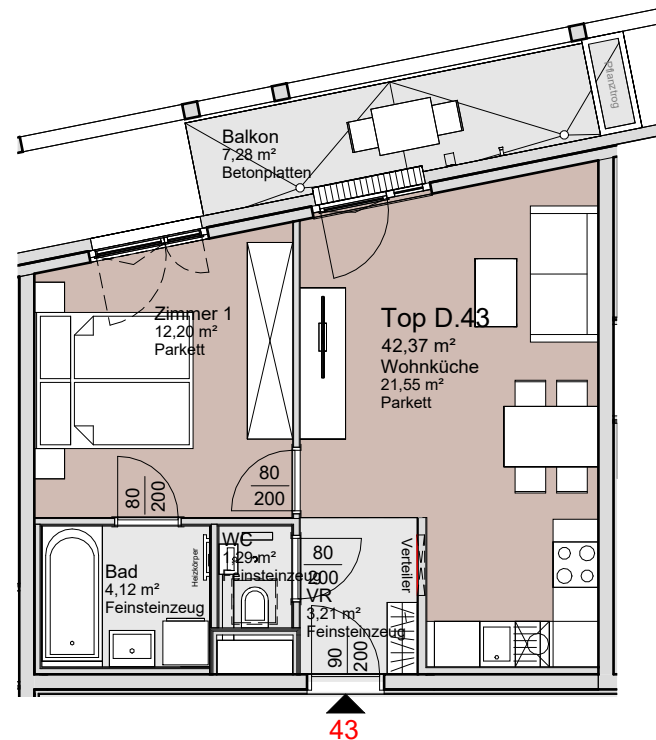
 **REAL ONE**  
 IMMOBILIEN

# AN DER SCHANZE

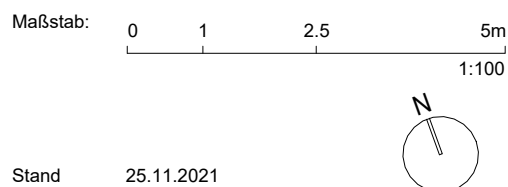


**Bauteil: D**  
Stock: 6

**Top: 43**  
Zimmer: 2



Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!



Simone-Veil-Gasse 3  
1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**  
WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

**REAL ONE**  
IMMOBILIEN

Wohnküche	21,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,20 m <sup>2</sup>
Bad	4,12 m <sup>2</sup>
VR	3,21 m <sup>2</sup>
WC	1,29 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>42,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon</b>	<b>7,28 m<sup>2</sup></b>
<b>FREI</b>	<b>7,28 m<sup>2</sup></b>
<b>ER D.43</b>	<b>1,05 m<sup>2</sup></b>
<b>ER</b>	<b>1,05 m<sup>2</sup></b>