



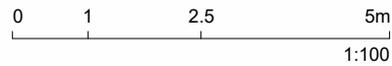
ANSICHT NORD STRASSE  
SCHROTTENSTEINGASSE 6 / STIEGE 1



ANSICHT SÜD GARTEN  
SCHROTTENSTEINGASSE 6 / STIEGE 1

LEGENDE

-  Kühlschrank
-  Geschirrspüler
-  Herd
-  ER Einlagerungsraum
-  Parkett
-  Feinsteinzeug
-  Betonplatten



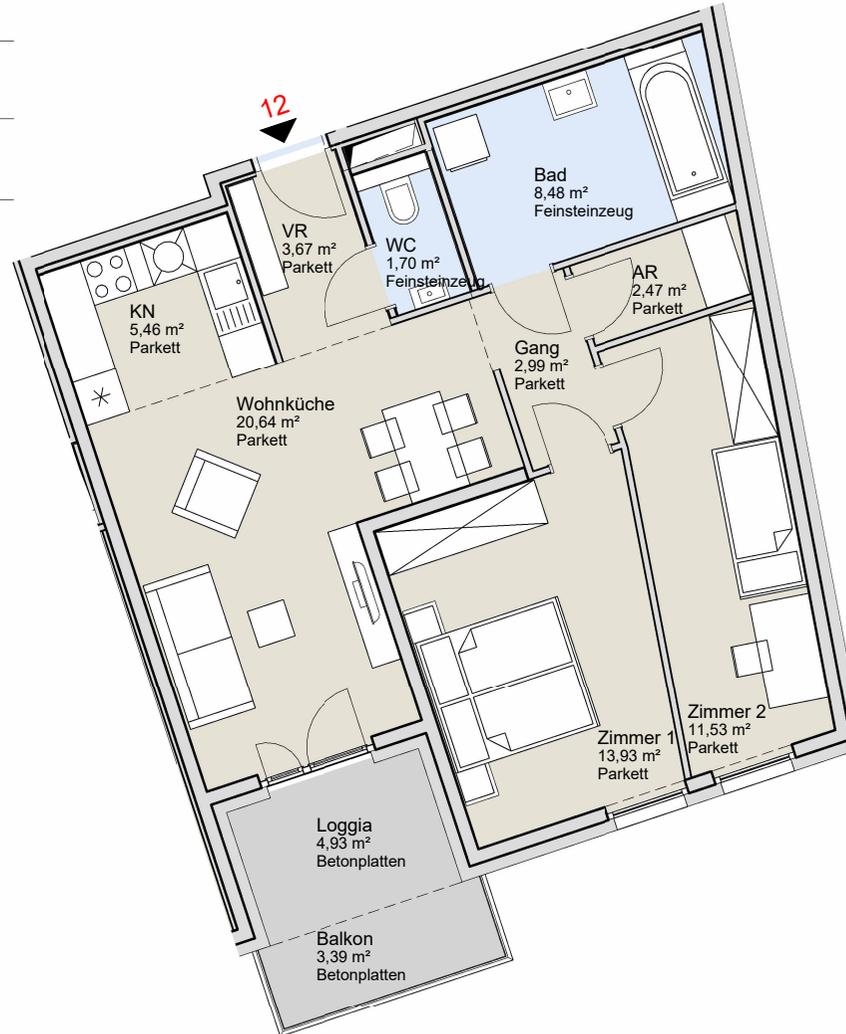
M 1:100

DATUM: 12.12.2022

Zimmer 1	13,93 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,53 m <sup>2</sup>
AR	2,47 m <sup>2</sup>
Bad	8,48 m <sup>2</sup>
WC	1,70 m <sup>2</sup>
Wohnküche	20,64 m <sup>2</sup>
VR	3,67 m <sup>2</sup>
Gang	2,99 m <sup>2</sup>
KN	5,46 m <sup>2</sup>
WNF	70,87 m <sup>2</sup>

Loggia	4,93 m <sup>2</sup>
Balkon	3,39 m <sup>2</sup>
FREI	8,32 m <sup>2</sup>

ER Top 12	2,05 m <sup>2</sup>
ER	2,05 m <sup>2</sup>



WGA ZT GmbH  
Bloch-Bauer-Promenade 21  
1100 Wien  
Tel.: +43 1 320 35 51  
Email: office@wg-a.com  
www.wg-a.com

GESCHOSSPLAN



STIEGE 1



STIEGE 2

WOHNUNGSGRUNDRISS

TOP 12  
STIEGE 1  
1. STOCK

SCHROTTENSTEINGASSE 6,  
1220 WIEN

Sämtliche im Plan dargestellten  
Einrichtungsgegenstände wie Möbel,  
Waschmaschinen, Geschirrspüler etc. sind  
nicht in der Standardausführung enthalten.

Flächenangaben sind Planmaße.