



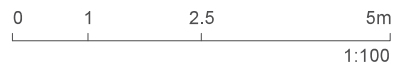
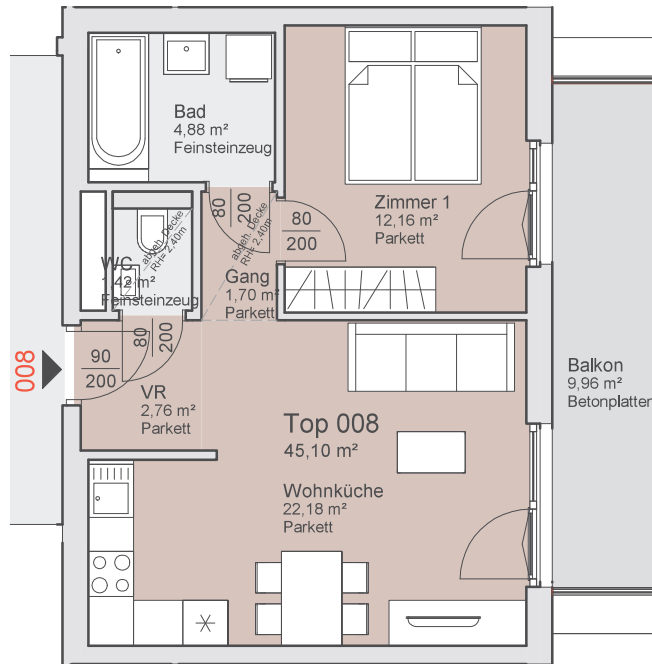
Wohnküche	22,18 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,16 m <sup>2</sup>
Bad	4,88 m <sup>2</sup>
VR	2,76 m <sup>2</sup>
Gang	1,70 m <sup>2</sup>
WC	1,42 m <sup>2</sup>
WNF	45,10 m <sup>2</sup>

Balkon	9,96 m <sup>2</sup>
FREI	9,96 m <sup>2</sup>

ER 8	2,99 m <sup>2</sup>
ER	2,99 m <sup>2</sup>

#### LEGENDE

	Kühlschrank
	Geschirrspüler
	Herd
	Feinsteinzeug
	Parkett
	Betonsteinplatten

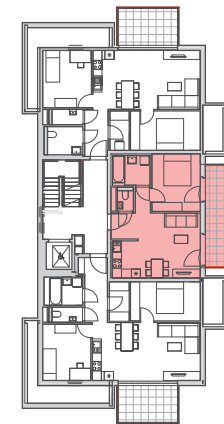


1:100

DATUM: 26.04.2021

BAUTRÄGER:  
Marianni Projektentwicklungs GmbH  
Hochwaldweg 2 / Top 2.38  
1220 Wien

ARCHITEKTUR:  
WGA ZT GmbH  
Bloch-Bauer-Promenade 21, 1100 Wien



STOCK: 1.DG TOP: 8

HOCHWALDWEG 4, 1220 WIEN

Sämtliche im Plan dargestellte  
Einrichtungsgegenstände wie Möbel,  
Waschmaschinen, Geschirrspüler etc. sind  
nicht in der Standardausführung enthalten.

Flächenangaben sind Planmaße.