



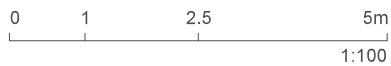
Wohnküche	30,56 m ²
Zimmer 2	13,29 m ²
Zimmer 1	11,94 m ²
VR	6,11 m ²
Bad	5,55 m ²
AR	3,26 m ²
WC	2,02 m ²
WNF	72,73 m ²

Garten	36,88 m ²
Terrasse	12,82 m ²
FREI	49,70 m ²

ER 3	2,75 m ²
ER	2,75 m ²

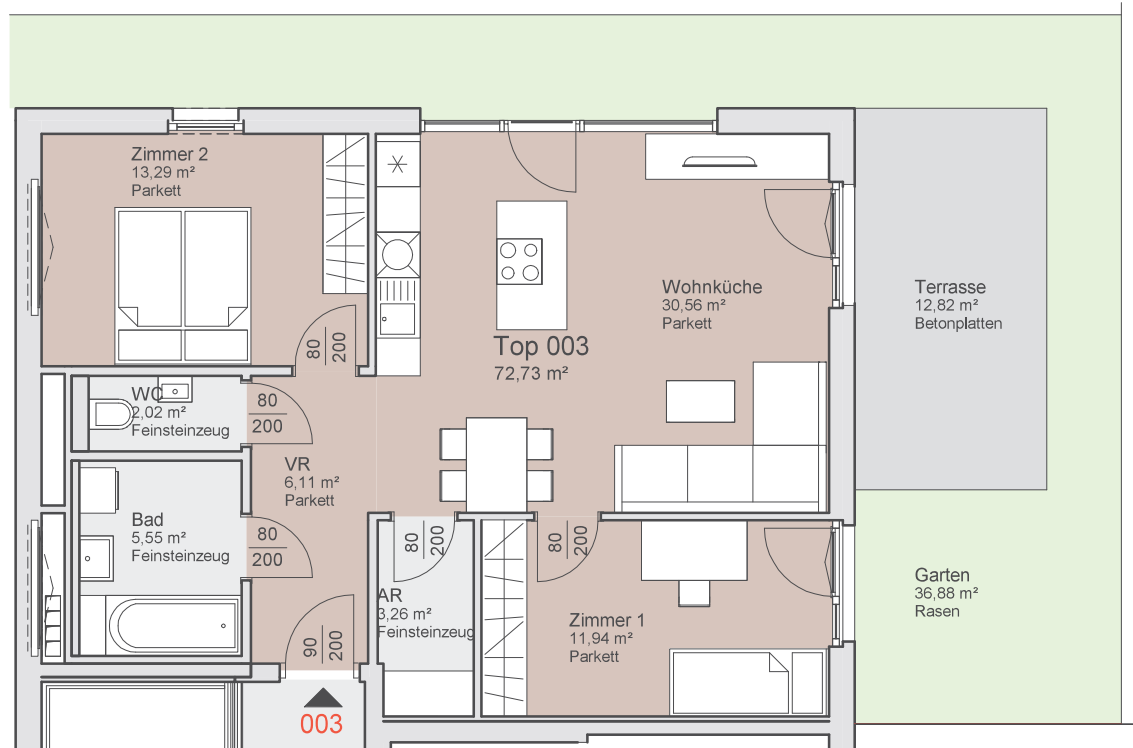
LEGENDE

	Kühlschrank
	Geschirrspüler
	Herd
	Feinsteinzeug
	Parkett
	Betonsteinplatten



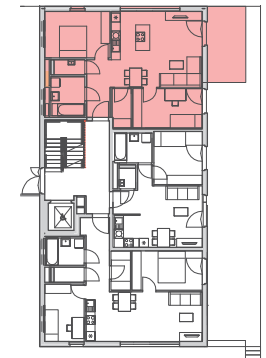
1:100

DATUM: 26.04.2021



BAUTRÄGER:
Mariannl Projektentwicklungs GmbH
Hochwaldweg 2 / Top 2.38
1220 Wien

ARCHITEKTUR:
WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21, 1100 Wien



STOCK: EG TOP: 3

HOCHWALDWEG 4, 1220 WIEN

Sämtliche im Plan dargestellte
Einrichtungsgegenstände wie Möbel,
Waschmaschinen, Geschirrspüler etc. sind
nicht in der Standardausführung enthalten.

Flächenangaben sind Planmaße.