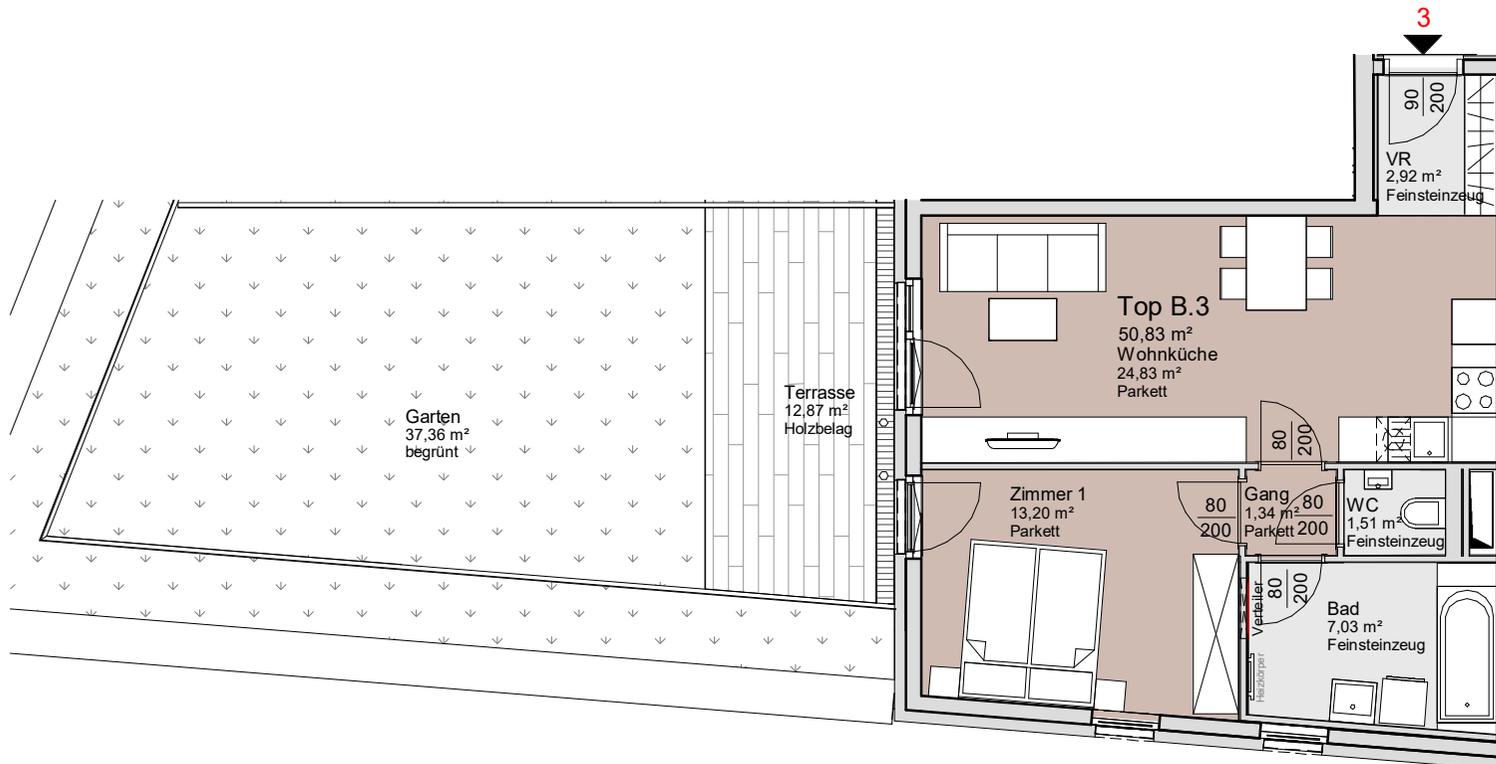


# AN DER SCHANZE



**Bauteil: B**  
Stock: 1

**Top: 3**  
Zimmer: 2



Wohnküche	24,83 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,20 m <sup>2</sup>
Bad	7,03 m <sup>2</sup>
VR	2,92 m <sup>2</sup>
WC	1,51 m <sup>2</sup>
Gang	1,34 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>50,83 m<sup>2</sup></b>

Garten	37,36 m <sup>2</sup>
Terrasse	12,87 m <sup>2</sup>
<b>FREI</b>	<b>50,23 m<sup>2</sup></b>

ER	1,59 m <sup>2</sup>
ER	1,59 m <sup>2</sup>

Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!



Stand 26.02.2021

Antonie-Lehr-Straße 6  
1210 Wien

## BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

## ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

 **REAL ONE**  
IMMOBILIEN