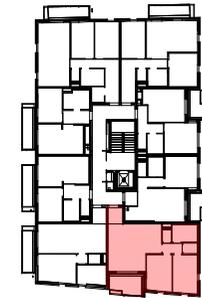
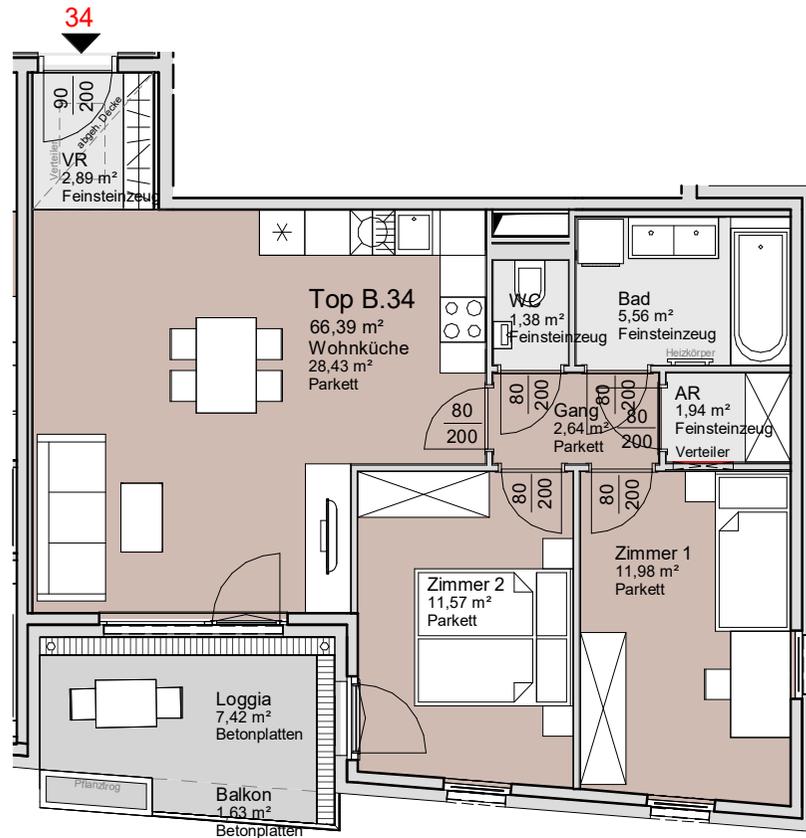


# AN DER SCHANZE

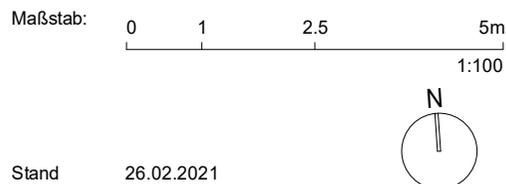


**Bauteil: B**  
Stock: 5

**Top: 34**  
Zimmer: 3



Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!



Antonie-Lehr-Straße 6  
1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**  
WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

 **REAL ONE**  
IMMOBILIEN

Wohnküche	28,43 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,98 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,57 m <sup>2</sup>
Bad	5,56 m <sup>2</sup>
VR	2,89 m <sup>2</sup>
Gang	2,64 m <sup>2</sup>
AR	1,94 m <sup>2</sup>
WC	1,38 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>66,39 m<sup>2</sup></b>
Loggia	7,42 m <sup>2</sup>
Balkon	1,63 m <sup>2</sup>
<b>FREI</b>	<b>9,05 m<sup>2</sup></b>
ER	1,44 m <sup>2</sup>
ER	1,44 m <sup>2</sup>