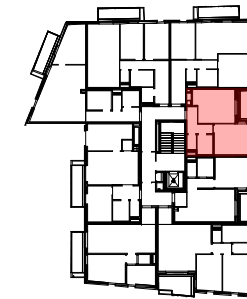
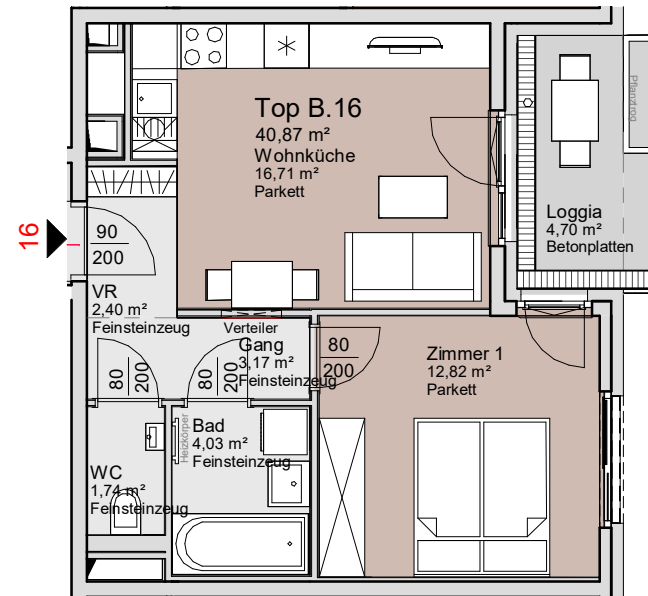


# AN DER SCHANZE



**Bauteil: B**  
Stock: 2

**Top: 16**  
Zimmer: 2

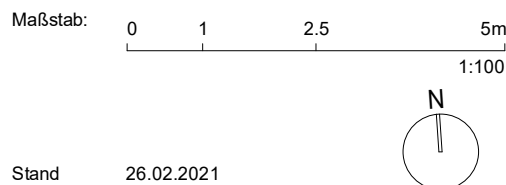


Wohnküche	16,71 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,82 m <sup>2</sup>
Bad	4,03 m <sup>2</sup>
Gang	3,17 m <sup>2</sup>
VR	2,40 m <sup>2</sup>
WC	1,74 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>40,87 m<sup>2</sup></b>

Loggia	4,70 m <sup>2</sup>
Balkon	1,41 m <sup>2</sup>
<b>FREI</b>	<b>6,11 m<sup>2</sup></b>

ER	1,80 m <sup>2</sup>
ER	1,80 m <sup>2</sup>

Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!



Antonie-Lehr-Straße 6  
1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**  
WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

**REAL ONE**  
IMMOBILIEN