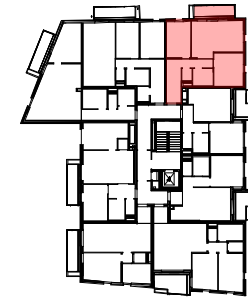
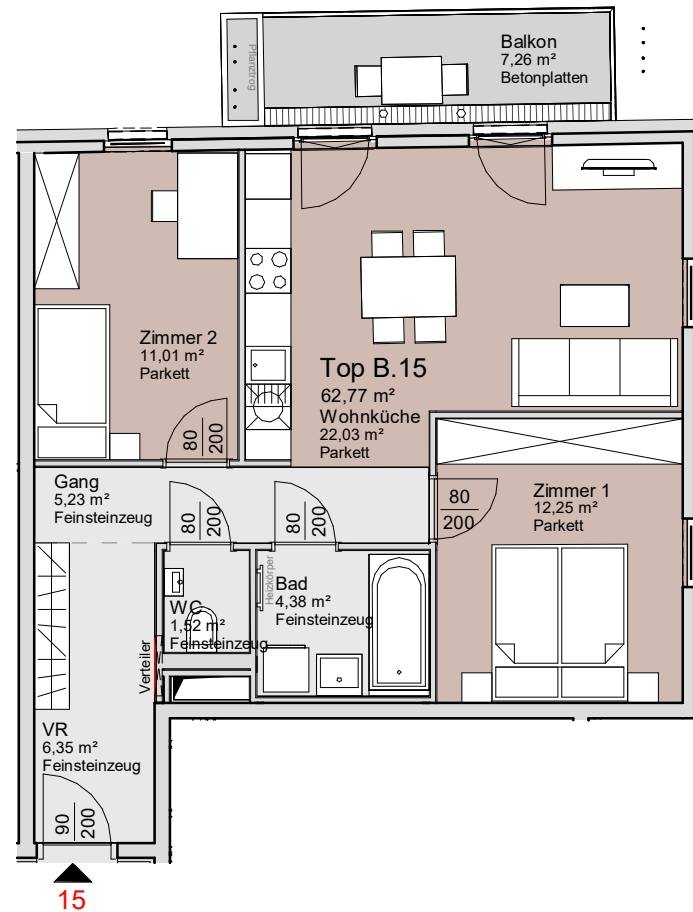


# AN DER SCHANZE

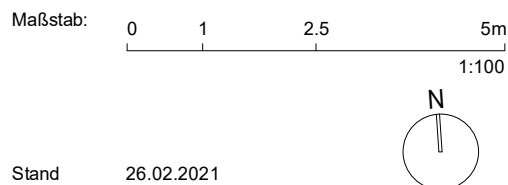


**Bauteil: B**  
Stock: 2

**Top: 15**  
Zimmer: 3



*Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!*



**Antonie-Lehr-Straße 6**  
1210 Wien

**BAUTRÄGER:**  
Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**  
WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

**REAL ONE**  
IMMOBILIEN

Wohnküche	22,03 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,25 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,01 m <sup>2</sup>
VR	6,35 m <sup>2</sup>
Gang	5,23 m <sup>2</sup>
Bad	4,38 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>62,77 m<sup>2</sup></b>

Balkon	7,26 m <sup>2</sup>
<b>FREI</b>	<b>7,26 m<sup>2</sup></b>

ER	1,31 m <sup>2</sup>
ER	1,31 m <sup>2</sup>