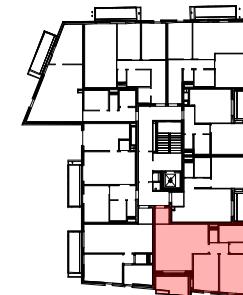


AN DER SCHANZE



Bauteil: B Stock: 2 **Top: 10** Zimmer: 3

Wohnküche	28,13 m ²
Zimmer 1	11,98 m ²
Zimmer 2	11,57 m ²
Bad	5,42 m ²
VR	2,97 m ²
Gang	2,64 m ²
AR	1,94 m ²
WC	1,38 m ²
WNE	66,03 m²

Loggia	7,42 m ²
Balkon	1,63 m ²
FREI	9,05 m²

$$\frac{\text{ER}}{\text{ER}} = \frac{1,37 \text{ m}^2}{1,37 \text{ m}^2}$$

**Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des
Kaufgegenstandes.
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!
Änderungen vorbehalten!**

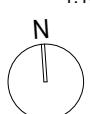
Maßstab: 0 1 2.5 5m

Stand 26.02.2021

Antonie-Lehr-Straße 6
1210 Wien

BAUTRÄGER:
Real One Immobilienentwicklungs GmbH
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

ARCHITEKTUR:
WGA ZT GmbH
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21



REAL ONE
IMMOBILIEN