

Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
 Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
 Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
 Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
 Änderungen vorbehalten!



Stand 05.02.2021

Simone-Veil-Gasse 3  
 1210 Wien

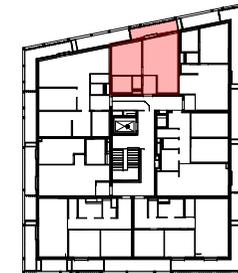
**BAUTRÄGER:**

Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
 1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

**ARCHITEKTUR:**

WGA ZT GmbH  
 1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

**AN DER SCHANZE**



**Bauteil: D**  
 Stock: 6

**Top: 43**  
 Zimmer: 2

Wohnküche	21,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,20 m <sup>2</sup>
Bad	4,15 m <sup>2</sup>
VR	3,21 m <sup>2</sup>
WC	1,40 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>42,51 m<sup>2</sup></b>

Balkon	8,11 m <sup>2</sup>
<b>FREI</b>	<b>8,11 m<sup>2</sup></b>

ER	1,51 m <sup>2</sup>
ER	1,51 m <sup>2</sup>

