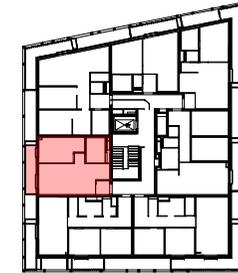
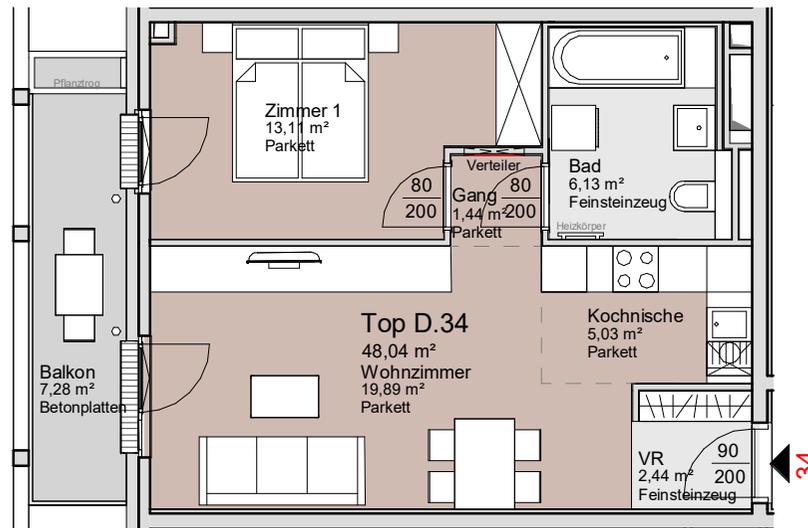


# AN DER SCHANZE



**Bauteil: D**  
Stock: 4

**Top: 34**  
Zimmer: 2



Wohnzimmer	19,89 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,11 m <sup>2</sup>
Bad	6,13 m <sup>2</sup>
Kochnische	5,03 m <sup>2</sup>
VR	2,44 m <sup>2</sup>
Gang	1,44 m <sup>2</sup>
<b>WNF</b>	<b>48,04 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon</b>	<b>7,28 m<sup>2</sup></b>
<b>FREI</b>	<b>7,28 m<sup>2</sup></b>
<b>ER</b>	<b>1,51 m<sup>2</sup></b>
<b>ER</b>	<b>1,51 m<sup>2</sup></b>

Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.  
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.  
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!  
Änderungen vorbehalten!



Stand 05.02.2021

Simone-Veil-Gasse 3  
1210 Wien

## BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH  
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

## ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH  
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

 **REAL ONE**  
IMMOBILIEN