

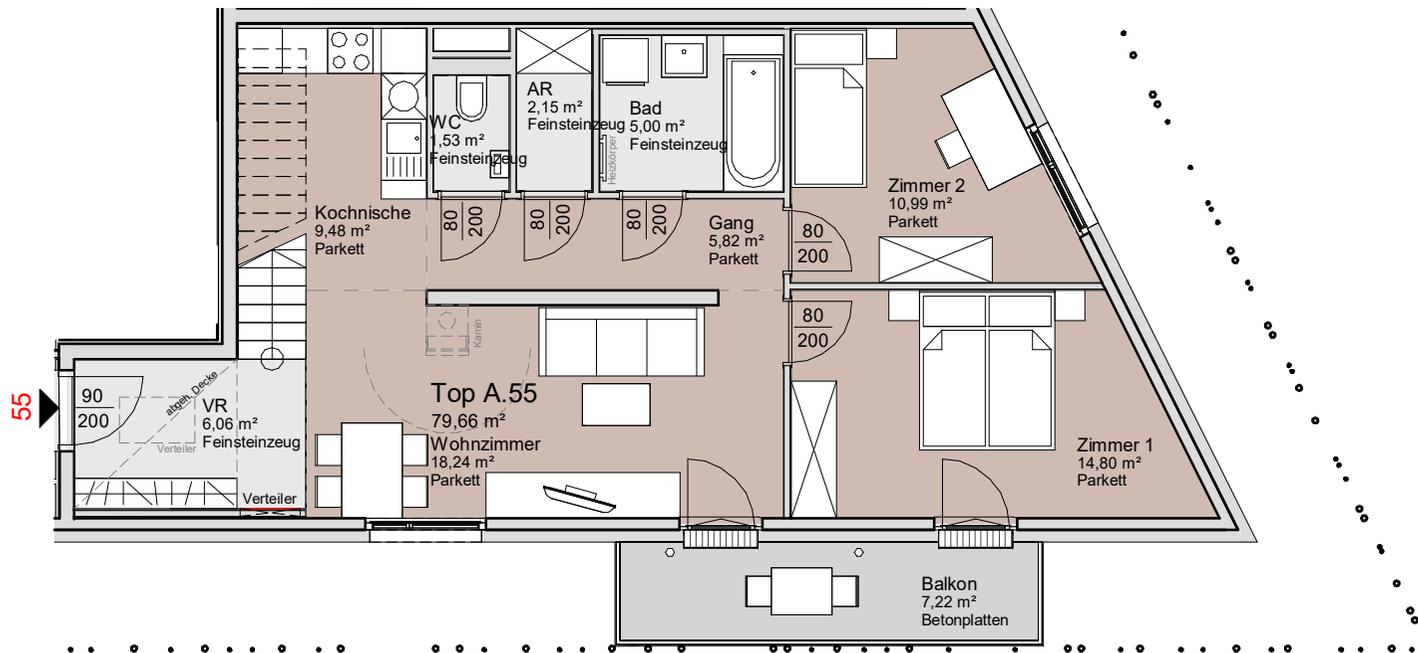
AN DER SCHANZE



Bauteil: A
Stock: 9

Top: 55
Zimmer: 3

Wohnzimmer	18,24 m ²
Zimmer 1	14,80 m ²
Zimmer 2	10,99 m ²
Kochnische	9,48 m ²
VR	6,06 m ²
Gang	5,82 m ²
Bad	5,00 m ²
AR DG	4,66 m ²
AR	2,15 m ²
WC	1,53 m ²
VR DG	0,93 m ²
WNF	79,66 m²
Terrasse	48,77 m ²
Garten	8,03 m ²
Balkon	7,22 m ²
FREI	64,02 m²
ER	5,45 m ²
ER	5,45 m ²



Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!
Änderungen vorbehalten!

Maßstab: 0 1 2.5 5m
1:100



Stand 05.02.2021

Nicole-Fontaine-Gasse 7
1210 Wien

BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

 **REAL ONE**
IMMOBILIEN