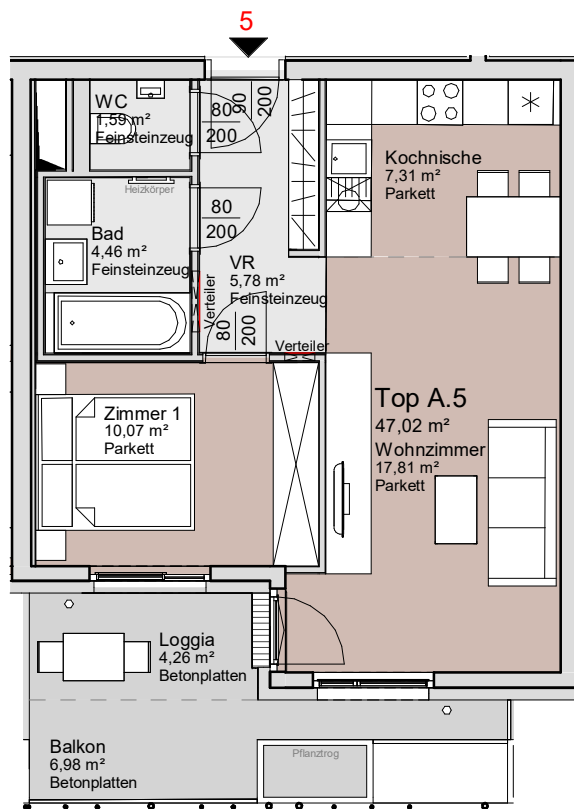
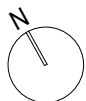




Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!
Änderungen vorbehalten!

Maßstab: 0 1 2.5 5m
1:100



Stand 05.02.2021

Nicole-Fontaine-Gasse 7
1210 Wien

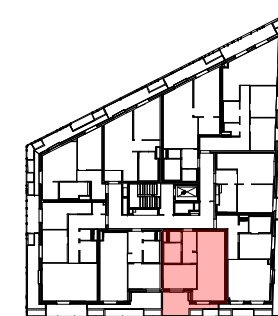
BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

AN DER SCHANZE



Bauteil: A
Stock: 1

Top: 5
Zimmer: 2

Wohnzimmer	17,81 m²
Zimmer 1	10,07 m²
Kochnische	7,31 m²
VR	5,78 m²
Bad	4,46 m²
WC	1,59 m²
WNF	47,02 m²

Balkon	6,98 m²
Loggia	4,26 m²
FREI	11,24 m²

ER	3,90 m²
ER	3,90 m²

 **REAL ONE**
IMMOBILIEN