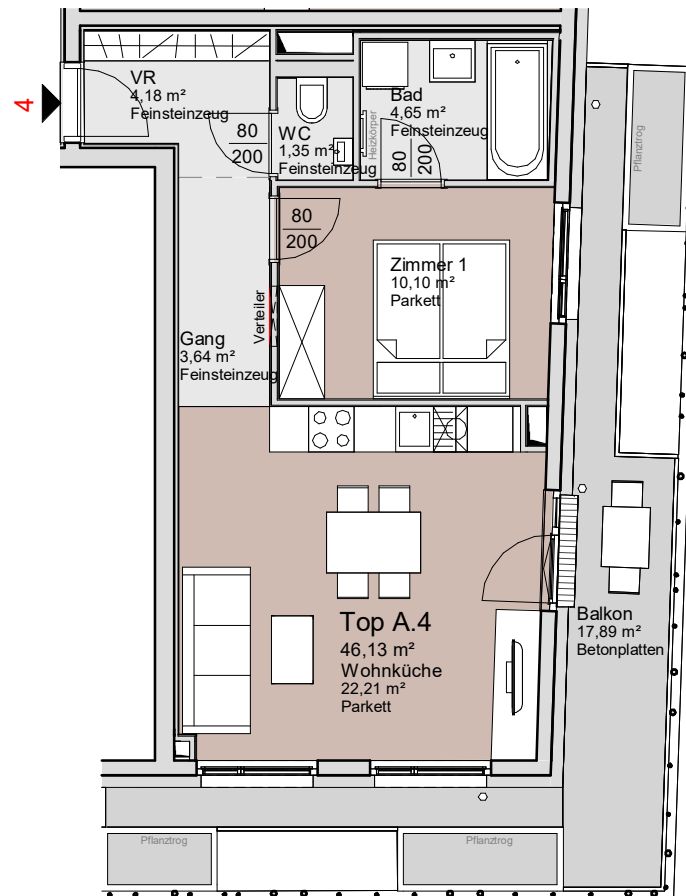




Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!
Änderungen vorbehalten!

Maßstab: 0 1 2.5 5m
1:100



Stand 05.02.2021

Nicole-Fontaine-Gasse 7
1210 Wien

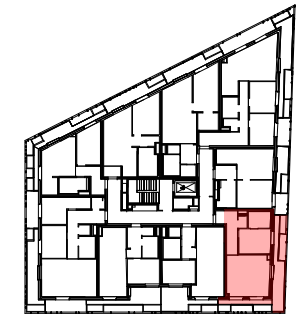
BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

AN DER SCHANZE



Bauteil: A
Stock: 1

Top: 4
Zimmer: 2

Wohnküche	22,21 m²
Zimmer 1	10,10 m²
Bad	4,65 m²
VR	4,18 m²
Gang	3,64 m²
WC	1,35 m²
WNF	46,13 m²

Balkon	17,89 m²
FREI	17,89 m²

ER	2,02 m²
ER	2,02 m²

 **REAL ONE**
IMMOBILIEN