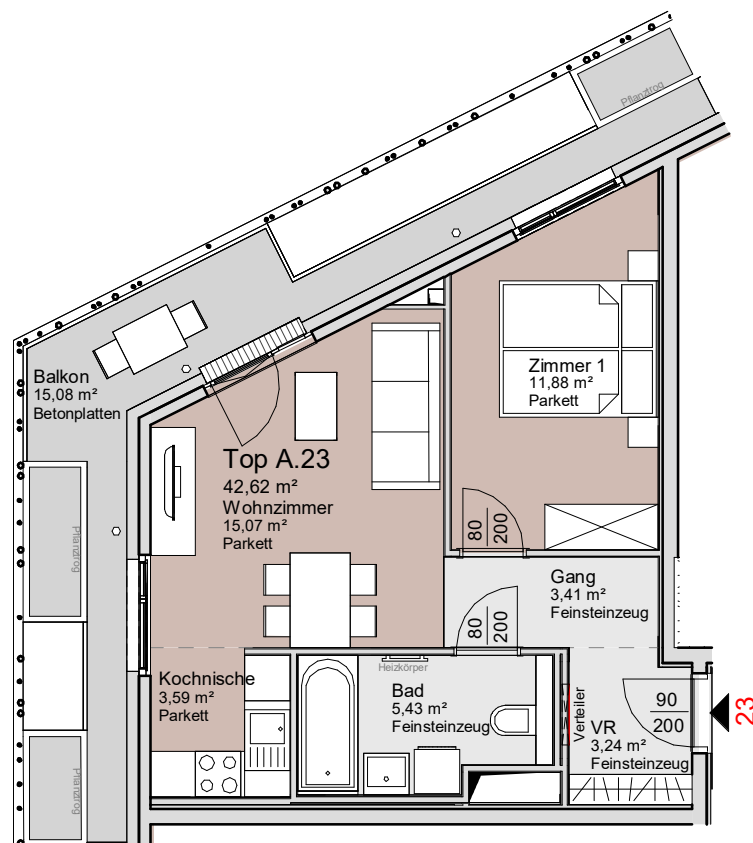
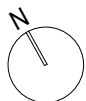




Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!
Änderungen vorbehalten!

Maßstab: 0 1 2.5 5m
1:100



Stand 05.02.2021

Nicole-Fontaine-Gasse 7
1210 Wien

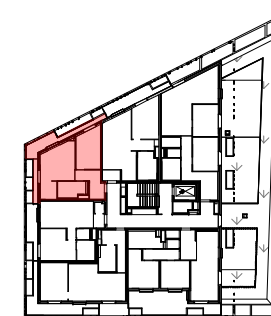
BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

AN DER SCHANZE



Bauteil: A
Stock: 3

Top: 23
Zimmer: 2

Wohnzimmer	15,07 m ²
Zimmer 1	11,88 m ²
Bad	5,43 m ²
Kochnische	3,59 m ²
Gang	3,41 m ²
VR	3,24 m ²
WNF	42,62 m²

Balkon	15,08 m ²
FREI	15,08 m²

ER	3,05 m ²
ER	3,05 m²

 **REAL ONE**
IMMOBILIEN