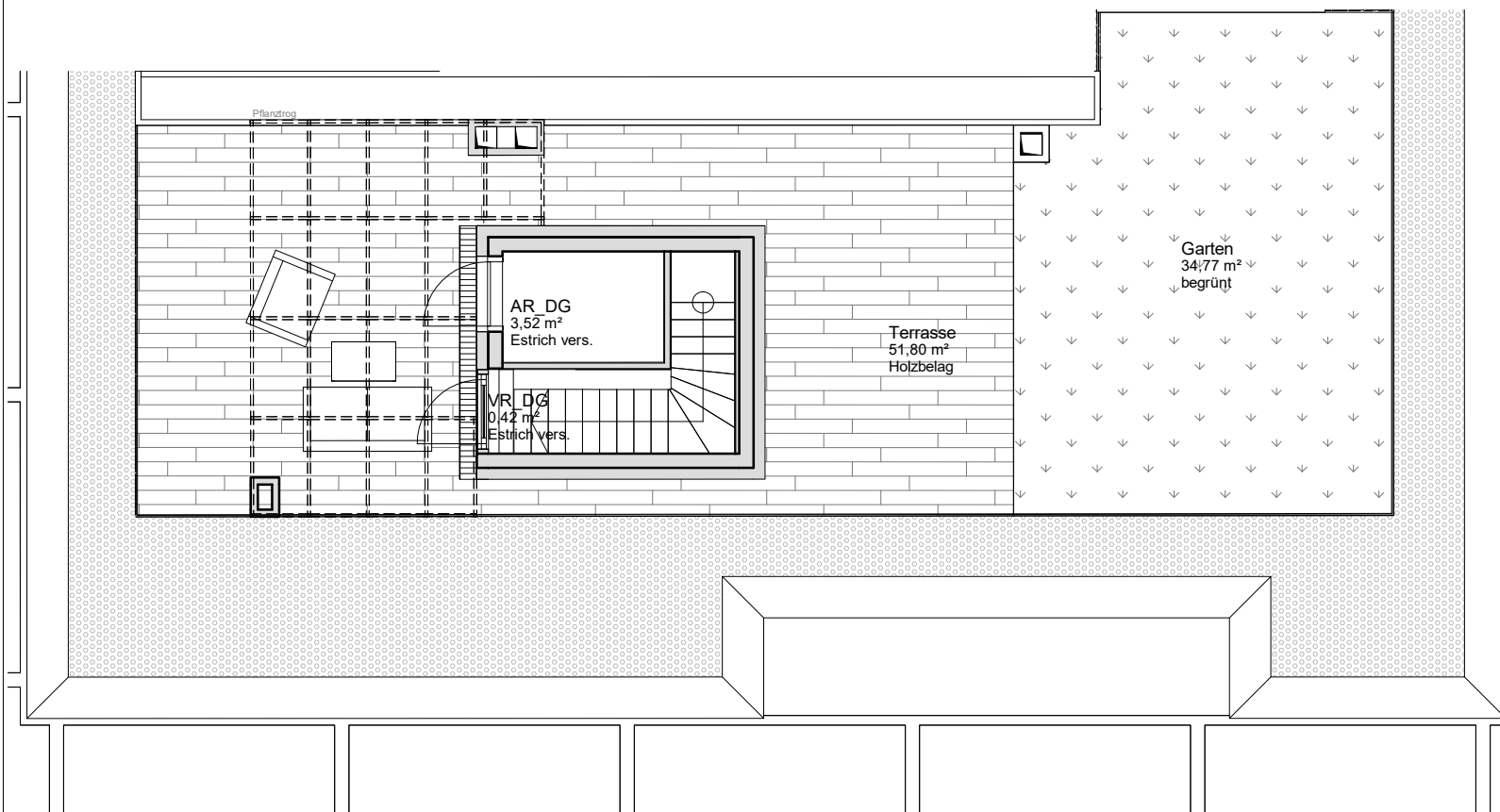
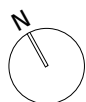




Wohnungsplan mit Möblierungsvorschlag.
Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil des Kaufgegenstandes.
Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Für Einbaumöbel Naturmaße nehmen!
Änderungen vorbehalten!

Maßstab: 0 1 2.5 5m
1:100



Stand 12.10.2020

Nicole-Fontaine-Gasse 7
1210 Wien

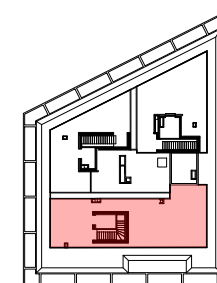
BAUTRÄGER:

Real One Immobilienentwicklungs GmbH
1220 Wien, Hochwaldweg 2/2.38

ARCHITEKTUR:

WGA ZT GmbH
1100 Wien, Bloch-Bauer-Promenade 21

AN DER SCHANZE



Bauteil: A
Stock: 10

Top: 57
Zimmer: 4

Wohnküche	26,26 m²
Zimmer 1	11,28 m²
Zimmer 2	10,58 m²
Zimmer 3	10,09 m²
Gang	9,04 m²
Bad	4,99 m²
Gang	4,61 m²
SN	3,99 m²
Bad	3,90 m²
AR DG	3,52 m²
VR	2,65 m²
AR	1,44 m²
WC	1,32 m²
VR DG	0,42 m²
WNF	94,09 m²
Terrasse	51,80 m²
Garten	34,77 m²
Balkon	5,44 m²
FREI	92,01 m²
ER	5,21 m²
ER	5,21 m²

 **REAL ONE**
IMMOBILIEN